



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA**  
**CORREGEDORIA-GERAL DA JUSTIÇA - PROCESSO ADMINISTRATIVO - PROJUDI CORREIÇÃO - PROJUDI**  
**Prefeito Rosaldo Gomes M. Leitão, s/n - 10º Andar - Curitiba/PR**

Processo nº: 0010825-02.2021.8.16.7000

## Fiscalização

Serventia Correcionada: ENGENHEIRO BELTRÃO - IVAILÂNDIA - SERVIÇO  
DISTRITAL e  
JUÍZO ÚNICO DE ENGENHEIRO BELTRÃO - PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO

### APONTAMENTOS FINAIS

#### Observações:

Aos cinco dias do mês de novembro do ano dois mil e vinte e um (05. 11. 2021), às 08h30min, no Serviço Distrital de Ivailândia da Comarca de Engenheiro Beltrão, foram iniciados e realizados os trabalhos de Correição Extraordinária, por determinação do Excelentíssimo Senhor Desembargador ESPEDITO REIS DO AMARAL, Corregedor da Justiça, nos termos da Ordem de Serviço nº 1240/2021, encontrando-se presenteS o Juiz Auxiliar, Dr. Carlos Henrique Licheski Klein e o Assessor Correcional Luiz Fernando Altheia Molinari, bem como a agente interina Magali Olegário da Silva Souza e duas funcionárias.

A correição extraordinária tem por finalidade a apuração dos fatos narrados nos autos 00001816- 18. 2021. 8. 16. 0080. Foram analisados os livros de escrituras sob o nº de Notas 52- E a 60- E e Procurações 23- P, com enfoque nos atos cuja lavratura envolviam atos cujos objetos e partes não pertenciam a Comarca, sendo colhidos diversos atos e constatadas inúmeras irregularidades.

Durante os trabalhos estiveram presentes na Serventia dois advogados indicados pela agente interina, MAGALI OLEGÁRIO DA SILVA SOUZA, e foi efetuado levantamento de diversos atos e levados ao Fórum para elaboração de fotocópias e posterior devolução a Agente Interina. Indagada sobre a escrevente juramentada Silvana Natel Glazer Zella, afirmou que não estava trabalhando hoje, sem oferecer maiores explicações. Ao longo dos trabalhos, houve um telefonema para a agente delegada, que apontou que se tratava da escrevente e, posteriormente, um advogado, que afirmou que já teria feito os necessários esclarecimentos acerca de uma cessão de direitos de posse e que apresentaria a documentação pertinente. Asseverou que seu cliente Marlo Watanabe estava sob internação por COVID 19 e que teria pago à Silvana por serviços de despachante, com a colheita das assinaturas em local diverso da serventia.



Ao encerrar os trabalhos no Serviço Distrital de Ivailândia, a equipe se dirigiu ao Fórum da Comarca de Engenheiro Beltrão, onde realizou reunião com o Dr. Silvio Hideki Yamaguchi, Juiz de Direito da Comarca de Engenheiro Beltrão, onde foram apresentadas algumas orientações.

Nas relações abaixo, promoveu-se o destaque das escrituras em que foram encontradas incongruências, com individualização de cada ocorrência verificada.

A) Escritura não está no livro de protocolo, embora conste o número de protocolo no ato:

Livro 53- E, fls. 46/48 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: LUIZ CLAUDIO MALISKY

B) Escrituras sem assinaturas de partes e/ou Agente Interina, em desacordo com o art. 671 do CNFE, ressaltando que a relação é exemplificativa, não sendo apontados todos os atos, que deverão ser objeto de comunicação posterior pela Agente Interina:

Livro 53- E, fls. 01/03 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: RAUL GONÇALVES BENTO (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 04/06 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: NICE DA COSTA MACHADO (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 07/09 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: CINTIA RIBEIRO DA SILVA (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 10/12 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: JENNEFER BRUNY SOCZEK (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 13/15 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: HELTON SANDI e STÉPHANIE KUNZ LOPES



Livro 53- E, fls. 16/18 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: ANDRÉ LUIS DA SILVA (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 19/21 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: KAMILE DENISE DE OLIVEIRA (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 27/30 - Outorgante: MILTON RAUBER GRIEBEL e Outorgado: SAMIR NABIH ZEYDAN (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 31/34 - Outorgante: HILDA DE FREITAS SOUZA e LUIZ VITORINO DE SOUZA e Outorgado: LUCIENE SILES FERNANDES (Parte e Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 35/38 - Outorgante: ESMERALDA DE SOUZA SANTA CRUZ e Outorgado: ELIANE DE OLIVEIRA DOURADO (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 39/41 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: SERGIO MORAES e CLAUDETE CACHOROSKI DE ARAÚJO (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 42/45 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: EVERTON MURILO DE LIMA NUNES RIBEIRO (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 46/48 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: LUIZ CLAUDIO MALISKY (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 49/51 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: CASSIANE DO PRADO e VANESSA SCRAMOSIN (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 52/55 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: RAFAEL KSYVICKAS MATHIAS e LETÍCIA CRISTINA DA SILVA (Agente Interina)



Livro 53- E, fls. 56/59 - Outorgante: GABRIELA BORGES VIEIRA e Outorgado: CINTHIA BORGES (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 60/62 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: JOÃO ANTONIO CARLIM e ELIANE ANTONIO MASSINHAM (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 63/66 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: ANDERSON SANTANA DE QUADROS, CRISTIANE ANTONIO NOGUEIRA DE QUADROS, IRENE SANTANA DE QUADROS e JULIANO HENRIQUE GUIA (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 67/69 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: JORGE LUIZ THAIS MARTINS (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 76/81 - Outorgante: SELMA MARIA RODRIGUES, CAUÊ DE CARDENAS E OLIVEIRA e PAOLA CARDENAS E OLIVEIRA e Outorgado: FABRICIA BARBOSA PANDOLFO (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 118/121 - Outorgante: MARCOS SIDNEI CARVALHO e Outorgado: LUIZ TRAVASSO (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 122/125 - Outorgante: MARCOS SIDNEI CARVALHO e Outorgado: MARIA DENAIR RIBEIRO (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 126/129 - Outorgante: THALES HACHMANN PIZZAMIGLIO e Outorgado: ELBA LEMOS SANTOS BRUNO e GABRIEL LEMOS SANTOS BRUNO (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 130/135 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA PRESTES e ADRIANO PRESTES RODRIGUES e Outorgado: EDER ULLER (Agente Interina)



Livro 53- E, fls. 136/139 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA EIRELI e Outorgado: IVANILDE VERGÍNIA DALDEGAN (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 140/143 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA EIRELI e Outorgado: ANDRESSA FIGUEIRA DA SILVA (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 148/151 - Outorgante: SOLANGE DE FÁTIMA RODRIGUES e Outorgado: VERICIMA RODRIGUES DA SILVA (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 156/160 - Outorgante: GUSTAVO BARBOSA GIBAILE e LETICIA TAVARES GIBAILE e Outorgado: KATIA MARIA MORAES CASTILHO (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 163/166 - Outorgante: CONSTRUTORA INDUSTRIAL SÃO LUIZ S/A e Outorgado: MARIA DE FÁTIMA PAES (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 167/170 - Outorgante: ANTONIO LUÍS ESPINDOLA TOLIN e Outorgado: GIOVANNA TOLIN AMARAL (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 171/174 - Outorgante: FABIANO DELFINO MOREIRA e Outorgado: HILDA DE FREITAS SOUZA (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 175/178 - Outorgante: EMANUEL AFONSO DE OLIVEIRA e ANA PAULA CARLOS VALE DE OLIVEIRA e Outorgado: ROBERTA MAYUMI FUJINAKA (Agente Interina)

Livro 54-E, fls. 13/16 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA PRESTES E ADRIANO PRESTES RODRIGUES e Outorgado: SOLANGE MONTEIRO ROCHA MOURA (Agente Interina)



Livro 54- E, fls. 27/31 - Outorgante: FABIO MARTINS CARDOSO e JOSÉ TEIXEIRA ARANTE e Outorgado: LIENIR APARECIDA FERNANDES ARANTE e JEFFERSON CESAR FERREIRA MARGATO (Agente Interina)

Livro 54- E, fls. 50/53 - Outorgante: PAULA JOVIANI WELZ NASSAR e KLEBER OKUMURA NASSAR e Outorgado: FRANCISCO DE ASSIS ANDRADE (Agente Interina)

Livro 54- E, fls. 78/82 - Outorgante: EDSON GORNI (WALTER FERREIRA) e Outorgado: GEVALDA PEREIRA DE SOUZA (WALTER FERREIRA) (Agente Interina)

Livro 54- E, fls. 83/87 - Outorgante: JONAS ALVES DE SOUZA e MARCILENE GUEZ DE SOUZA (WALTER FERREIRA) e Outorgado: EDSON CANDIDO (WALTER FERREIRA) (Agente Interina)

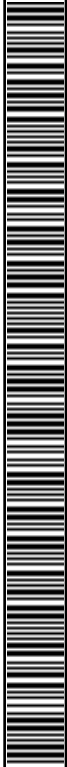
Livro 54- E, fls. 117/121 - Outorgante: NATALYS CORREIA TIRONI (WILLIAN RENAN TIRONI) e WILLIAN RENAN TIRONI e Outorgado: CLEVERSON LORCA ORTEGA (Parte e Agente Interina)

Livro 54- E, fls. 165/171 - Outorgado: FABIANA DE ARAÚJO MACEDO e FÁBIO DE ARAÚJO MACEDO (Agente Interina)

Livro 55- E, fls. 141/144 - Outorgante: LUIZ COSMO DO NASCIMENTO (ANTONINO RODRIGUES) e Outorgado: MARIA VERGINIA CALIXTO (Agente Interina)

Livro 55- E, fls. 150/154 - Outorgado: MAURA REGINA SECHI e IRACY LIMA DOS SANTOS (ANTONINO RODRIGUES) (Agente Interina)

Livro 55- E, fls. 13/16 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: BORDIGNON CONSULTORIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (Agente Interina)



Livro 55- E, fls. 33/35 - Outorgante: SANDRO PIRES DO AMARAL e Outorgado: MARIA IVANETE DA COSTA DE PAULA (Partes e Agente Interina)

Livro 55- E, fls. 129/132 - Outorgante: GERCI RICARDO BAZOTTI e Outorgado: HERMES DARIO MORA MARTINEZ e ELIA BOSLOPER ALBINI (Partes e Agente Interina)

Livro 56- E, fls. 01/07 - Outorgado: DONARIA PEREIRA RAPOSO e FRANCISCO MARIANO RAPOSO e IVANIRA DO RÓCIO RIBEIRO NEVES e FRANCISCO BROBOSKI NEVES e JUVELINA PEREIRA DOS SANTOS FERREIRA e ROSIMEIRE BATISTA DIAS (Parte e Agente Interina)

Livro 56- E, fls. 24/29 - Outorgante: LCB IMÓVEIS LTDA (JETON EMPREENDIMENTOS LTDA) e Outorgado: GIOVANA STAATZMANN (ALTAMIR IVAN TONIAZZO) (Agente Interina)

Livro 58- E, fls. 03/11 - Outorgado: JOSÉ RICARDO XISTO CONDE, TATIANA BRILHANTE CONDE ORTEGA, DIORGENES ORTEGA OSTRUFKA, RICARDO BRILHANTE CONDE, LUANA BORTOLON FOCESATTO, ROGÉRIO BRILHANTE CONDE, MARISA ALVES DALAQUA (Assistente e Agente Interina)

Livro 58- E, fls. 94/98 - Outorgante: HELENA SIGNOR (ANDERSON ALARCON SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOGADOS) e Outorgado: A. DE OLIVEIRA ALARCON CONSULTORIA – ME (Agente Interina)

Livro 58- E, fls. 99/107 - Outorgante: DIEGO FONTES CALLILI (VIVIAN SAYURI KATAOKA) e Outorgado: MARCOS VINICIUS JARDIM PACHO e MANOELA DA SILVA PACHECO (Partes e Agente Interina)

Livro 58- E, fls. 108/111 - Outorgante: CASA ALVARES PECUÁRIA E PARTICIPAÇÕES LTDA e Outorgado: MARCELO MARQUES MIRANDA (Partes e Agente Interina)

Livro 58- E, fls. 112/115 - Outorgante: IRACY LIMA DOS SANTOS (CARLOS OLIVEIRA ALENCAR JUNIOR) e Outorgado: MAURA REGINA SECHI (Partes e Agente Interina)



Livro 58- E, fls. 138/144 - Outorgante: IMPACTO FACTORING FOMENTO MERCANTIL LTDA e Outorgado: JANAINA APARECIDA MARONI ROMERO (Partes e Agente Interina)

Livro 58- E, fls. 151/159 - Outorgante: RONALDO JOSÉ DA SILVA e SILVIA ELIANE TEDARDI e Outorgado: SERGIO LUIZ CRODA (Partes e Agente Interina)

Livro 58- E, fls. 184/190 - Outorgante: CARLOS AUGUSTO RIBEIRO FERNANDES (LIENIR APARECIDA FERNANDES ARANTE) e Outorgado: JOSÉ TEIXEIRA ARANTE (Partes e Agente Interina)

Livro 58- E, fls. 191/196 - Outorgante: PAULO HUMBERTO BUDOIA e MARIA APARECIDA GONÇALVES BUDOIA (ANDRÉ LUIZ BUDOIA) e Outorgado: VENIZELOS PAPACOSTA FILHO (Partes e Agente Interina)

Livro 59- E, fls. 19/23 - Outorgante: LEO DOMINGOS BERTHOLDO e Outorgado: AMADOR DE CASTILHO GONÇALVES COLLETES (Partes e Agente Interina)

Livro 59- E, fls. 24/33 - Outorgante: FERNANDO CÂMARA FERREIRA, ROBERTO CARDIERI FERREIRA e MARIA CLARICE FIORIN FERREIRA (FERNANDO CÂMARA FERREIRA) e Outorgado: CAMILA PERES JACINTO (Partes e Agente Interina)

Livro 59- E, fls. 34/39 - Outorgante: DAN CALDEU SEBEN e Outorgado: RAFAEL AUGUSTO DE LIMA E SILVA e SAMIRA RENATA BERTO NASRALLA E SILVA (Partes e Agente Interina)

Livro 59- E, fls. 43/49 - Outorgante: MARVIM INCORPORADORA LTDA e Outorgado: EDNA MATEUS DA CUNHA (Partes e Agente Interina)

Livro 59- E, fls. 76/86 - Outorgado: VANISTELLA DALLA ROSA DE ANDRADE, CARLOS EDUARDO BELLUZZO DE ANDRADE, ELISANGELA DALLA ROSA ANEAS, MARCIO ROBERTO ANEAS, JULIANO DALLA ROSA E BRUNA AGUIAR DALLA ROSA (Partes e Agente Interina)





Livro 59- E, fls. 87/93 - Outorgante: RENATO HEIJI TANAKA e Outorgado: ANDRÉA CARNEIRO PEREIRA (Partes e Agente Interina)

Livro 59- E, fls. 94/99 - Outorgante: CONSTRUTORA INDUSTRIAL SÃO LUIZ S/A e Outorgado: JORGE BATISTA DA SILVA (Partes e Agente Interina)

Livro 23- P, fls. 04/06 - Outorgante: JOSÉ RIBEIRO MOREIRA (Agente Interina)

Livro 23- P, fls. 14/15 - Outorgante: LUISA ZAZA FERNANDES DA CONCEIÇÃO (Agente Interina)

Livro 23- P, fls. 18/19 - Outorgante: HUGO ALEXANDRE DANIELLI (Agente Interina)

Livro 23- P, fls. 96/98 - Outorgante: JOSÉ ALVES MAGESTE (Parte e Agente Interina)

Livro 23- P, fls. 99/100 - Outorgante: NELSON DE FREITAS (Parte e Agente Interina)

Livro 23- P, fls. 103/104 - Outorgante: JOÃO MARIA HONÓRIO e ANGELINA DA LUZ HONÓRIO (Parte e Agente Interina)

Livro 23- P, fls. 111/112 - Outorgante: FINANÇA LTDA, EMPREENDIMENTOS, PARTICIPAÇÕES E NEGÓCIOS (Parte e Agente Interina)

Livro 23- P, fls. 121/123 - Outorgante: UIRAPURU INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE IMPERMEABILIZANTES LTDA (Agente Interina)



C) Escrituras de Direito de Posse, referente a imóveis localizados em outras Comarcas, suspeitas de atos fraudulentos:

Livro 51- E, fls. 89/93 – Outorgante: CARLOS DIAS; Outorgado: RENATO VOLNEVIEZ

Livro 51- E, fls. 94/98 – Outorgante: CARLOS DIAS; Outorgado: ADELIO TRACZ

Livro 51- E, fls. 115/119 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA PRESTES E ADRIANO PRESTES RODRIGUES e Outorgado: ODEMAR BECKER

Livro 51- E, fls. 115/119 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA PRESTES E ADRIANO PRESTES RODRIGUES e Outorgado: LUCIANA CABRAL FREITAS

Livro 51- E, fls. 125/129 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA PRESTES E ADRIANO PRESTES RODRIGUES e Outorgado: LEANDRO NUNES E TACIANE APARECIDA MOTTIN

Livro 51- E, fls. 133/136 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: GERSON MADLENER DE ALMEIDA

Livro 51- E, fls. 137/141 - Outorgante: ODEMAR BECKER e Outorgado: ELIANE RODRIGUES DA SILVA PRESTES

Livro 52- E, fls. 01/04 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA EIRELI e Outorgado: DANILO ANTONIO DE ALMEIDA BARBOSA



Livro 52- E, fls. 05/08 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA EIRELI e Outorgado: CLAUDOMIRO JOSÉ DOS SANTOS

Livro 52- E, fls. 09/13 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: ALEXANDRE SPIES FURTADO

Livro 52- E, fls. 14/18 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: VERA LUCIA RUTHES

Livro 52- E, fls. 19/23 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: JOÃO MARIA DE ABREU

Livro 52- E, fls. 24/28 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: JEFERSON CRESTANI

Livro 52- E, fls. 29/33 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: ANDRÉ RICARDO DA SILVA

Livro 52- E, fls. 34/38 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: ANA PAULA PATRÍCIO DA ROSA

Livro 52- E, fls. 39/43 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: ANDRÉ LUIZ DOS SANTOS

Livro 52- E, fls. 44/47 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: FELIPE DA SILVA POSSATO

Livro 52- E, fls. 53/57 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: EVANIR ISABEL FERREIRA DA COSTA e ISABEL FERREIRA DA COSTA



Livro 52- E, fls. 58/62 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: EMILY ROBERTA DE CAMPOS

Livro 52- E, fls. 63/65 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: CRISTIANE ROSE CUNHA

Livro 52- E, fls. 104/107 - Outorgante: ISAÍAS DE JESUS MAIA e Outorgado: IZAQUEU MARTINS MOSQUEIRA

Livro 52- E, fls. 108/111 - Outorgante: ISAÍAS DE JESUS MAIA e Outorgado: APARECIDA HERNASKI JUSTINO

Livro 52- E, fls. 125/128 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA EIRELI e Outorgado: ELISANDRA MARIA BISCAIA

Livro 52- E, fls. 189/191 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: MÁRCIA CRISTINA MAGRIN ROCHA

Livro 52- E, fls. 192/194 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: FRANCISCO JOSÉ BIANQUEZZI

Livro 53- E, fls. 01/03 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: RAUL GONÇALVES BENTO

Livro 53- E, fls. 04/06 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: NICE DA COSTA MACHADO

Livro 53- E, fls. 07/09 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: CINTIA RIBEIRO DA SILVA



Livro 53- E, fls. 10/12 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: JENNEFER BRUNY SOCZEK

Livro 53- E, fls. 13/15 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: HELTON SANDI e STÉPHANIE KUNZ LOPES

Livro 53- E, fls. 16/18 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: ANDRÉ LUIS DA SILVA

Livro 53- E, fls. 19/21 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: KAMILE DENISE DE OLIVEIRA

Livro 53- E, fls. 39/41 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: SERGIO MORAES e CLAUDETE CACHOROSKI DE ARAÚJO

Livro 53- E, fls. 42/45 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: EVERTON MURILO DE LIMA NUNES RIBEIRO

Livro 53- E, fls. 46/48 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: LUIZ CLAUDIO MALISKY

Livro 53- E, fls. 49/51 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: CASSIANE DO PRADO e VANESSA SCRAMOSIN

Livro 53- E, fls. 52/55 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: RAFAEL KSYVICKAS MATHIAS e LETÍCIA CRISTINA DA SILVA

Livro 53- E, fls. 60/62 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: JOÃO ANTONIO CARLIM e ELIANE ANTONIO MASSINHAM



Livro 53- E, fls. 63/66 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: ANDERSON SANTANA DE QUADROS, CRISTIANE ANTONIO NOGUEIRA DE QUADROS, IRENE SANTANA DE QUADROS e JULIANO HENRIQUE GUIA

Livro 53- E, fls. 67/69 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: JORGE LUIZ THAIS MARTINS

Livro 53- E, fls. 114/117 - Outorgante: MARCIA REGINA DE FÁTIMA MOREIRA e Outorgado: LINDOMIRO GARCIA

Livro 53- E, fls. 118/121 - Outorgante: MARCOS SIDNEI CARVALHO e Outorgado: LUIZ TRAVASSO

Livro 53- E, fls. 122/125 - Outorgante: MARCOS SIDNEI CARVALHO e Outorgado: MARIA DENAIR RIBEIRO

Livro 53- E, fls. 136/139 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA EIRELI e Outorgado: IVANILDE VERGÍNIA DALDEGAN

Livro 53- E, fls. 140/143 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA EIRELI e Outorgado: ANDRESSA FIGUEIRA DA SILVA

Livro 53- E, fls. 148/151 - Outorgante: SOLANGE DE FÁTIMA RODRIGUES e Outorgado: VERICIMA RODRIGUES DA SILVA

Livro 54- E, fls. 01/04 - Outorgante: ISAIAS DE JEDUS MAIA e Outorgado: LINDAMIRO GARCIA



Livro 54- E, fls. 05/08 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA EIRELI e Outorgado: MARCOS MOSKALEVSKI

Livro 54- E, fls. 09/12 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA PRESTES E ADRIANO PRESTES RODRIGUES e Outorgado: ITACIR PECCIN e MARIA ANTONIA DE MATOS

Livro 54- E, fls. 13/16 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA PRESTES E ADRIANO PRESTES RODRIGUES e Outorgado: SOLANGE MONTEIRO ROCHA MOURA

Livro 54- E, fls. 32/34 - Outorgante: GERCI RICARDO BAZOTTI e Outorgado: CAROLINA MASSANEIRO DE SALLES DA SILVA

Livro 54- E, fls. 35/37 - Outorgante: GERCI RICARDO BAZOTTI e Outorgado: EMILIA DO ROCIO MARTINS MACIEL

Livro 54- E, fls. 38/40 - Outorgante: GERCI RICARDO BAZOTTI e Outorgado: RENATA DE ALMEIDA ANDRADE

Livro 54- E, fls. 41/43 - Outorgante: GERCI RICARDO BAZOTTI e Outorgado: MARCIA TEIXEIRA MEDINA

Livro 54- E, fls. 46/49 - Outorgante: JOSE DOS SANTOS SILVA e Anuente: PALMIRA DO AMARAL e NOEL FERREIRA DE ANDRADE

Livro 54- E, fls. 74/77 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA PRESTES E ADRIANO PRESTES RODRIGUES e Outorgado: RODRIGO PEREZ e VANIA ANDRESSA BESTEL PEREZ

Livro 54- E, fls. 131/134 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA - EIRELI e Outorgado: EDMILSON LIMA DOS SANTOS



Livro 54- E, fls. 135/139 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA - EIRELI e Outorgado: ELISON CORREIA DA SILVA

Livro 54- E, fls. 140/143 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA PRESTES E ADRIANO PRESTES RODRIGUES e Outorgado: GIDEÃO GOMES DE OLIVEIRA

Livro 54- E, fls. 144/147 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA PRESTES E ADRIANO PRESTES RODRIGUES e Outorgado: LUIZ FERNANDO AMORIM CUSTÓDIO

Livro 54- E, fls. 152/155 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA PRESTES E ADRIANO PRESTES RODRIGUES e Outorgado: ALESSANDRO JUNIOR MAZONI TERÇO

Livro 54- E, fls. 156/159 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA PRESTES E ADRIANO PRESTES RODRIGUES e Outorgado: REINALDO DE ARRUDA

Livro 54- E, fls. 197/200 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: LEANDRO AUGUSTO MACHADO DE CASTRO

Livro 55- E, fls. 06/08 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: JOÃO SANCHES FILHO

Livro 55- E, fls. 09/12 - Outorgante: JEFFERSON NEVES DOS SANTOS e Outorgado: IVONE DO RÓCIO DAS NEVES

Livro 55- E, fls. 13/16 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: BORDIGNON CONSULTORIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.





Livro 55- E, fls. 17/20 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: GABRIELA DA MAIA TUCHANSKI

Livro 55- E, fls. 21/24 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: LEANDRO AUGUSTO MACHADO DE CASTRO

Livro 55- E, fls. 25/27 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: LEANDRO AUGUSTO MACHADO DE CASTRO

Livro 55- E, fls. 33/35 - Outorgante: SANDRO PIRES DO AMARAL e Outorgado: MARIA IVANETE DA COSTA DE PAULA

Livro 55- E, fls. 43/45 - Outorgante: SANDRO PIRES DO AMARAL e Outorgado: ROBSON LEANDRO DE PAULA

Livro 55- E, fls. 46/48 - Outorgante: SANDRO PIRES DO AMARAL e Outorgado: MARIA IVANETE DA COSTA DE PAULA

Livro 55- E, fls. 129/132 - Outorgante: GERCI RICARDO BAZOTTI e Outorgado: HERMES DARIO MORA MARTINEZ e ELIA BOSLOPER ALBINI

Livro 55- E, fls. 172/175 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA - EIRELI e Outorgado: FABIO RAMOS DE AZEVEDO

Livro 56- E, fls. 46/48 - Outorgante: TARSSO RODRIGO DE SOUZA e Outorgado: JOÃO MARIA LIMA

Livro 56- E, fls. 111/113 - Outorgante: ALEXANDRO RODRIGUES PAREDES



Livro 56- E, fls. 114/117 - Outorgante: SERGIO LINO DE MORAIS e Outorgado: PAULO CEZAR JACQUES DE OLIVEIRA

Livro 57- E, fls. 180/181 - Outorgante: MARLO WATANABE e Outorgado: LILIA CORREA DA SILVA ENGLER e FRANKLIN SIEGFRIED ENK

Livro 59- E, fls. 141/143 - Outorgante: MARCO ANTONIO DE LIMA e Outorgado: ANTONINO RODRIGUES

D) Escrituras diversas, com suspeita de que foram assinadas fora da serventia

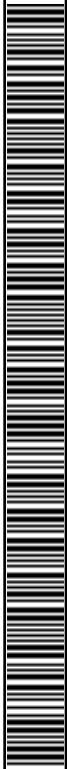
Além dos atos mencionados nos demais itens, as escrituras elencadas abaixo:

Livro 52- E, fls. 66/69 - Outorgante: ABSOLUTA SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA EPP e Outorgado: GABRIEL BONESSONI SILVEIRA DA SILVA e LUCAS BONESSONI SILVEIRA DA SILVA

Livro 52- E, fls. 70/73 - Outorgante: ABSOLUTA SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA EPP e Outorgado: GABRIEL BONESSONI SILVEIRA DA SILVA e LUCAS BONESSONI SILVEIRA DA SILVA

Livro 52- E, fls. 74/75 - Outorgante: JOSÉ PEREIRA

Livro 52- E, fls. 76/81 - Outorgante: PAULO EDUARDO CHRISTINO ESPADA e IVANILDES APARECIDA PINTO DE NDRADE e Outorgado: CREDLAR – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.



Livro 52- E, fls. 154/157 - Outorgante: RICARDO AUGUSTO BARRETO DOS SANTOS e ELIZA MARIA DA SILVA SANTOS e Outorgado: ELIANE DE OLIVEIRA

Livro 52- E, fls. 162/165 - Outorgante: MARCIA REGINA DE AZEVEDO FALKENBACH e Outorgado: GILSON APARECIDO DA SILVA

Livro 52- E, fls. 177/180 - Outorgante: MARCIA REGINA DE AZEVEDO FALKENBACH e Outorgado: ALTAMIRO CESARIO CORREIA e ALESSANDRA PIRELLI

Livro 53- E, fls. 27/30 - Outorgante: MILTON RAUBER GRIEBEL e Outorgado: SAMIR NABIH ZEYDAN

Livro 53- E, fls. 31/34 - Outorgante: HILDA DE FREITAS SOUZA e LUIZ VITORINO DE SOUZA e Outorgado: LUCIENE SILES FERNANDES

Livro 53- E, fls. 35/38 - Outorgante: ESMERALDA DE SOUZA SANTA CRUZ e Outorgado: ELIANE DE OLIVEIRA DOURADO

Livro 53- E, fls. 56/59 - Outorgante: GABRIELA BORGES VIEIRA e Outorgado: CINTHIA BORGES

Livro 53- E, fls. 76/81 - Outorgante: SELMA MARIA RODRIGUES, CAUÊ DE CARDENAS E OLIVEIRA e PAOLA CARDENAS E OLIVEIRA e Outorgado: FABRICIA BARBOSA PANDOLFO

Livro 53- E, fls. 126/129 - Outorgante: THALES HACHMANN PIZZAMIGLIO e Outorgado: ELBA LEMOS SANTOS BRUNO e GABRIEL LEMOS SANTOS BRUNO

Livro 53- E, fls. 130/135 - Outorgante: ELIANE RODRIGUES DA SILVA PRESTES e ADRIANO PRESTES RODRIGUES e Outorgado: EDER ULLER



Livro 53- E, fls. 156/160 - Outorgante: GUSTAVO BARBOSA GIBAILE e LETICIA TAVARES GIBAILE e Outorgado: KATIA MARIA MORAES CASTILHO (Agente Interina)

Livro 53- E, fls. 163/166 - Outorgante: CONSTRUTORA INDUSTRIAL SÃO LUIZ S/A e Outorgado: MARIA DE FÁTIMA PAES

Livro 53- E, fls. 167/170 - Outorgante: ANTONIO LUÍS ESPINDOLA TOLIN e Outorgado: GIOVANNA TOLIN AMARAL

Livro 53- E, fls. 171/174 - Outorgante: FABIANO DELFINO MOREIRA e Outorgado: HILDA DE FREITAS SOUZA

Livro 53- E, fls. 175/178 - Outorgante: EMANUEL AFONSO DE OLIVEIRA e ANA PAULA CARLOS VALE DE OLIVEIRA e Outorgado: ROBERTA MAYUMI FUJINAKA

Livro 53- E, fls. 184/189 - Outorgante: LUIZA DA CONCEIÇÃO MONTELLO e WEBERT MONTELLO DE MOURA e Outorgado: CECILIA FERREIRA DOURADO

Livro 53- E, fls. 190/194 - Outorgante: CESAR HERACLIDES BEHLING MIRANDA e SIMONE PALMA FAVARO e Outorgado: LUIZ OTAVIO PINHEIRO DOS SANTOS

Livro 53- E, fls. 195/199 - Outorgante: NAIR DA SILVA DE QUADROS e Assistente: ADRIANO DE ALMEIDA VIEIRA

Livro 54- E, fls. 27/31 - Outorgante: FABIO MARTINS CARDOSO e JOSÉ TEIXEIRA ARANTE e Outorgado: LIENIR APARECIDA FERNANDES ARANTE e JEFFERSON CESAR FERREIRA MARGATO



Livro 54- E, fls. 50/53 - Outorgante: PAULA JOVIANI WELZ NASSAR e KLEBER OKUMURA NASSAR e Outorgado: FRANCISCO DE ASSIS ANDRADE

Livro 54- E, fls. 78/82 - Outorgante: EDSON GORNI (WALTER FERREIRA) e Outorgado: GEVALDA PEREIRA DE SOUZA (WALTER FERREIRA)

Livro 54- E, fls. 83/87 - Outorgante: JONAS ALVES DE SOUZA e MARCILENE GUEZ DE SOUZA (WALTER FERREIRA) e Outorgado: EDSON CANDIDO (WALTER FERREIRA)

Livro 54- E, fls. 88/91 - Outorgante: CELIO NEVES DA SILVA (GETULIO LADISLAU RODRIGUES) e Outorgado: GETULIO LADISLAU RODRIGUES

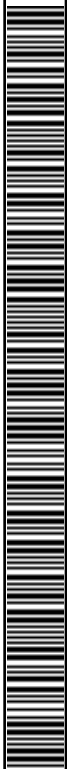
Livro 54- E, fls. 92/96 - Outorgante: ROBERLAN PEREIRA MARTINS MELO LUCIANA CRISTINA SILVEIRA MELO MARTINS e Outorgado: BRYAN FILIPE CUSTÓDIO DE FARIA

Livro 54- E, fls. 97/101 - Outorgante: MARIA INES FERRACINI (NEILSON VIEIRA DE ARAÚJO) e Outorgado: NEILSON VIEIRA DE ARAÚJO

Livro 54- E, fls. 102/106 - Outorgante: ELO FORTE CONSTRUÇÃO DE IMÓVEIS LTDA e Outorgado: ALEIDA MAVIGNIER POPPE DE FIGUEIREDO

Livro 54- E, fls. 107/111 - Outorgante: HAMILTON SAPORSKI DAL'LIN NETO e Outorgado: CESAR AUGUSTO MATTOS MAIA NEUMANN

Livro 54- E, fls. 117/121 - Outorgante: NATALYS CORREIA TIRONI (WILLIAN RENAN TIRONI) e WILLIAN RENAN TIRONI e Outorgado: CLEVERSON LORCA ORTEGA



Livro 54- E, fls. 165/171 - Outorgado: FABIANA DE ARAÚJO MACEDO e FÁBIO DE ARAÚJO MACEDO

Livro 54- E, fls. 172/175 - Outorgante: SAMIR NABIH ZEYDAN e Outorgado: FADI NABIH ZEYDAN

Livro 54- E, fls. 176/180 - Outorgante: HELIARA DOS SANTOS SILVA REIS e REGINALDO DOS SANTOS PEREIRA REIS (WALTER FERREIRA) e Outorgado: ANTONIO PAUFERRO DA SILVA (WALTER FERREIRA)

Livro 54- E, fls. 181/186 - Outorgante: HELIARA DOS SANTOS SILVA REIS e REGINALDO DOS SANTOS PEREIRA REIS (WALTER FERREIRA) e Outorgado: ANTONIO PAUFERRO DA SILVA (WALTER FERREIRA)

Livro 54- E, fls. 187/191 - Outorgante: HELIARA DOS SANTOS SILVA REIS e REGINALDO DOS SANTOS PEREIRA REIS (WALTER FERREIRA) e Outorgado: ANTONIO PAUFERRO DA SILVA (WALTER FERREIRA)

Livro 54- E, fls. 192/196 - Outorgante: HELIARA DOS SANTOS SILVA REIS e REGINALDO DOS SANTOS PEREIRA REIS (WALTER FERREIRA) e Outorgado: ANTONIO PAUFERRO DA SILVA (WALTER FERREIRA)

Livro 55- E, fls. 01/05 - Outorgante: HELIARA DOS SANTOS SILVA REIS e REGINALDO DOS SANTOS PEREIRA REIS (WALTER FERREIRA) e Outorgado: ANTONIO PAUFERRO DA SILVA (WALTER FERREIRA)

Livro 55- E, fls. 28/32 - Outorgante: CAVICA ADMINISTRADORA DE BENS PRÓPRIOS EIRELI e Outorgado: EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS BELVEDERE LTDA.



Livro 55- E, fls. 51/54 - Outorgante: MARCIA DOS SANTOS GONÇALVES (ANTONIO ALBERTO GONÇALVES) e Outorgado: JONATHAN HENRIQUE WELZ NEGRI

Livro 55- E, fls. 70/74 - Outorgante: TECOL – TECNOLOGIA, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA e Outorgado: EVELINE FERREIRA REZENDE

Livro 55- E, fls. 75/78 - Outorgante: LUCIANE TORRES DE ANDRADE e Outorgado: PAULO CESAR LAGUNA SORIANO

Livro 55- E, fls. 98/100 - Outorgante: ABEL JOSÉ CARLOS PRUDENTE

Livro 55- E, fls. 101/102 - Declarante: MARCELO ANTONIO QUINTILIANO e MARLI LOPES FRADE ZANATTA

Livro 55- E, fls. 119/123 - Outorgante: VANIA TEREZINHA GRACIANO FERREIRA e EDSON LUIZ FERREIRA e Outorgado: JEFFERSON CESAR REZENDE NEVES e JACKSON FERNANDO ALVES DA SILVA

Livro 55- E, fls. 124/128 - Outorgante: RENATO FRABETTI e CARLA CIRCHIA CARDOSO FABRETTI e Outorgado: JOISIA COSTA DE ARAÚJO

Livro 55- E, fls. 141/144 - Outorgante: LUIZ COSMO DO NASCIMENTO (ANTONINO RODRIGUES) e Outorgado: MARIA VERGINIA CALIXTO

Livro 55- E, fls. 145/149 - Outorgante: DARCY DE GODOY HAULY (LUIZ Travesso) e Outorgado: LUIZ TRAVESSO

Livro 55- E, fls. 150/154 - Outorgado: MAURA REGINA SECHI e IRACY LIMA DOS SANTOS (ANTONINO RODRIGUES)



Livro 55- E, fls. 176/181 - Outorgante: COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES DE PEÇAS, MÁQUINAS E IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS LTDA (LUIZ Travesso) e Outorgado: KUHN MONTANA INDÚSTRIA DE MAQUINAS S/A

Livro 56- E, fls. 01/07 - Outorgado: DONARIA PEREIRA RAPOSO e FRANCISCO MARIANO RAPOSO e IVANIRA DO RÓCIO RIBEIRO NEVES e FRANCISCO BROBOSKI NEVES e JUVELINA PEREIRA DOS SANTOS FERREIRA e ROSIMEIRE BATISTA DIAS

Livro 56- E, fls. 08/12 - Outorgante: FABIO AMICIS COSSI e Outorgado: ADRIANA APARECIDA ALVES CARNEIRO COSSI e HAMILTON SAPORSKI DAL'LIN NETO

Livro 56- E, fls. 13/17 - Outorgado: ROBERTA MAYUMI FUJINAKA

Livro 56- E, fls. 38/41 - Outorgante: RICARDO CAO BASSINELLO e DEBORA GOZZOLI MUNIZ CAO (RICARDO CAO BASSINELLO) e Outorgado: AKHENATON PARTICIPAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO LTDA.

Livro 56- E, fls. 67/72 - Outorgante: JIANI ELIANA PINESSO e OBERDAN JOSÉ DA SILVA (LEILA MARILZA PINESSO) e Outorgado: RICHARDI HENRIQUE PINESSO, AGATHA ALEXANDRA PINESSO BRUNETTA e GABRIEL EDUARDO PINESSO BRUNETTA

Livro 56- E, fls. 99/102 - Outorgante: AGÊNCIA DE NOTÍCIAS DIÁRIO DA SERRA LTDA e Outorgado: WALKIRIA NEVES DA SILVA

Livro 56- E, fls. 103/108 - Outorgante: REGIANNE CORREA MENEZES e LEONARDO SOUSA FERNANDES DA SILVA e Outorgado: DEVENILSON GOMES DA SILVA

Livro 56- E, fls. 109/110 - Outorgante: FRANCISCO BROBOSKI NEVES





Livro 56- E, fls. 125/129 - Outorgante: BRASÍLIO CARLOS DE SOUZA e ROSA ALVES BONIFÁCIO e Outorgado: JULEIDE CRISPIM DA SILVA

Livro 56- E, fls. 130/135 - Outorgante: CAROLINE NANTES CHAIA e Outorgado: DANIELA RIBEIRO CHARRO

Livro 56- E, fls. 136/140 - Outorgante: CAROLINE NANTES CHAIA e Outorgado: DANIELA RIBEIRO CHARRO

Livro 56- E, fls. 153/157 - Outorgante: FABIANO QUEIROZ ANDRADE, FERNANDO JALES OLIVEIRA, VIVIANE SERAFIM SATUNO (FABIANO QUEIROZ ANDRADE ) e ALESSANDRA SERAFIM SATUNO ANDRADE e Outorgado: IRAN COELHO DAS NEVES

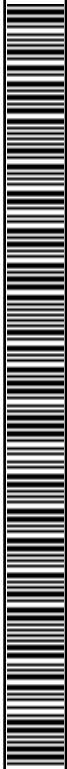
Livro 56- E, fls. 158/161 - Outorgante: JOSÉ ANTONIO ZACARIN e LUCIANA FRANCISCO NAKAMURA ZACARIN

Livro 57- E, fls. 11/17 - Outorgante: LCB IMÓVEIS LTDA (JETON EMPREENDIMENTOS LTDA) e Outorgado: DIRCEU LUIZ POLETTO e SILVANIA POMPEU POLETTO (ALTAMIR IVAN TONIAZZO)

Livro 57- E, fls. 24/29 - Outorgante: LCB IMÓVEIS LTDA (JETON EMPREENDIMENTOS LTDA) e Outorgado: GIOVANA STAATZMANN (ALTAMIR IVAN TONIAZZO)

Livro 57- E, fls. 30/35 - Outorgante: LCB IMÓVEIS LTDA (JETON EMPREENDIMENTOS LTDA) e Outorgado: UZANA STAATZMANN (ALTAMIR IVAN TONIAZZO)

Livro 57- E, fls. 36/41 - Outorgante: LCB IMÓVEIS LTDA (JETON EMPREENDIMENTOS LTDA) e Outorgado: ALCIDES RIBEIRO e LUCIANA VENANCIO (ALTAMIR IVAN TONIAZZO)



Livro 57- E, fls. 42/44 - Outorgante: LILIAN SANTANA OLIVEIRA BORGES e Outorgado: NIKSON DENILSMYER BUENO

Livro 57- E, fls. 45/50 - Outorgante: LCB IMÓVEIS LTDA (JETON EMPREENDIMENTOS LTDA) e Outorgado: JUNIR ANTONIO LUTINSKI e ADRIANI MARISA CORREA LUTINSKI (ALTAMIR IVAN TONIAZZO)

Livro 57- E, fls. 51/53 - Outorgante: LILIAN SANTANA OLIVEIRA BORGES e Outorgado: VIVIANE LUVIZOTTO SILVESTRE RODRIGUES

Livro 57- E, fls. 58/62 - Outorgante: CREUZA GUIMARÃES DA ROCHA e Outorgado: ROBERTA MAYUMI FUJINAKA

Livro 57- E, fls. 72/79 - Outorgante: ARAÊ BOOCK, MARIA CRISTINA RESSTEL CORRÊA BOOCK e JULIA CORREA BOOCK e Outorgado: ROLANDO PARADA RAMIREZ

Livro 57- E, fls. 104/109 - Outorgante: RAMÃO FERREIRA LEMES, INGRID LIMADA SILVA, HELIO FERREIRA LEMES (RAMÃO FERREIRA LEMES), HENRIQUE LEMES DA COSTA e JESSICA DOS SANTOS MELLO (HENRIQUE LEMES DA COSTA) e Outorgado: JADIANE JANAINA DE QUEIROZ PARREIRA

Livro 57- E, fls. 122/129 - Outorgante: VANIA MARIA MEIRELES NESPOLI e Outorgado: ADRIANA BERTONI

Livro 57- E, fls. 130/135 - Outorgante: CLAUDIO CESA DA SILVA e Outorgado: GABRIEL RIBEIRO (GIOVANA RIBEIRO) e GIOVANA RIBEIRO

Livro 57- E, fls. 136/141 - Outorgante: HMILTON SAPORSKI DAL'LIN NETO e Outorgado: REGIS DE OLIVEIRA



Livro 57- E, fls. 142/148 - Outorgante: AMAURI JOSÉ PEREIRA NANTES e KATIENE GOMES BARUA NANTES (MARTINIANO RODRIGUES DE OLIVEIRA) e Outorgado: ANNA CAROLINE LIMA DE OLIVEIRA

Livro 57- E, fls. 149/155 - Outorgante: LUIZ ANDRÉ SAGGIORATO e CLAUDIA PERIN CONTI SAGGIORATO e Outorgado: WESLEY CARRENO DOS SANTOS

Livro 57- E, fls. 174/177 - Outorgante: CASAGRANDE REVESTIMENTOS CERAMICOS LTDA e Outorgado: VECAL VEÍCULOS CAMPOS GERAIS S/A

Livro 58- E, fls. 03/11 - Outorgado: JOSÉ RICARDO XISTO CONDE, TATIANA BRILHANTE CONDE ORTEGA, DIORGENES ORTEGA OSTRUFKA, RICARDO BRILHANTE CONDE, LUANA BORTOLON FOCHESTATTO, ROGÉRIO BRILHANTE CONDE, MARISA ALVES DALAQUA

Livro 58- E, fls. 47/53 - Outorgante: RAFAEL AUGUSTO DE LIMA E SILVA e SAMIRA RENATA BERTO NASRALLA E SILVA e Outorgado: ISABELLA GARCIA BACARGI

Livro 58- E, fls. 54/61 - Outorgante: EDSON CAPARROZ GARCIA e HELENA TSUMURA GARCIA e Outorgado: 2B AGROPECUÁRIA E PARTICIPAÇÕES LTDA.

Livro 58- E, fls. 94/98 - Outorgante: HELENA SIGNOR (ANDERSON ALARCON SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOGADOS) e Outorgado: A. DE OLIVEIRA ALARCON CONSULTORIA – ME

Livro 58- E, fls. 99/107 - Outorgante: DIEGO FONTES CALLILI (VIVIAN SAYURI KATAOKA) e Outorgado: MARCOS VINICIUS JARDIM PACHO e MANOELA DA SILVA PACHECO

Livro 58- E, fls. 108/111 - Outorgante: CASA ALVARES PECUÁRIA E PARTICIPAÇÕES LTDA e Outorgado: MARCELO MARQUES MIRANDA



Livro 58- E, fls. 112/115 - Outorgante: IRACY LIMA DOS SANTOS (CARLOS OLIVEIRA ALENCAR JUNIOR) e Outorgado: MAURA REGINA SECHI

Livro 58- E, fls. 138/144 - Outorgante: IMPACTO FACTORING FOMENTO MERCANTIL LTDA e Outorgado: JANAINA APARECIDA MARONI ROMERO

Livro 58- E, fls. 151/159 - Outorgante: RONALDO JOSÉ DA SILVA e SILVIA ELIANE TEDARDI e Outorgado: SERGIO LUIZ CRODA

Livro 58- E, fls. 184/190 - Outorgante: CARLOS AUGUSTO RIBEIRO FERNANDES (LIENIR APARECIDA FERNANDES ARANTE) e Outorgado: JOSÉ TEIXEIRA ARANTE

Livro 58- E, fls. 191/196 - Outorgante: PAULO HUMBERTO BUDOIA e MARIA APARECIDA GONÇALVES BUDOIA (ANDRÉ LUIZ BUDOIA) e Outorgado: VENIZELOS PAPACOSTA FILHO

Livro 59- E, fls. 19/23 - Outorgante: LEO DOMINGOS BERTHOLDO e Outorgado: AMADOR DE CASTILHO GONÇALVES COLLETES

Livro 59- E, fls. 24/33 - Outorgante: FERNANDO CÂMARA FERREIRA, ROBERTO CARDIERI FERREIRA e MARIA CLARICE FIORIN FERREIRA (FERNANDO CÂMARA FERREIRA) e Outorgado: CAMILA PERES JACINTO

Livro 59- E, fls. 34/39 - Outorgante: DAN CALDEU SEBEN e Outorgado: RAFAEL AUGUSTO DE LIMA E SILVA e SAMIRA RENATA BERTO NASRALLA E SILVA

Livro 59- E, fls. 40/42 - Outorgante: MARIO MANSUETTO SANTOS LUNARDI e DÉBORA SANTOS LUNARDI



Livro 59- E, fls. 43/49 - Outorgante: MARVIM INCORPORADORA LTDA e Outorgado: EDNA MATEUS DA CUNHA

Livro 59- E, fls. 50/55 - Outorgante: MINORU INAGAKI, YOKO OTANO INAGAKI, JOSE HARYOSHI INAGAKI e KIYOKO UMEDA INAGAKI e Outorgado: VANESSA HOSHIRO FADANELLI

Livro 59- E, fls. 56/61 - Outorgante: MINORU INAGAKI, YOKO OTANO INAGAKI, JOSE HARYOSHI INAGAKI e KIYOKO UMEDA INAGAKI e Outorgado: ALEX TAKAO INAGAKI

Livro 59- E, fls. 76/86 - Outorgado: VANISTELLA DALLA ROSA DE ANDRADE, CARLOS EDUARDO BELLUZZO DE ANDRADE, ELISANGELA DALLA ROSA ANEAS, MARCIO ROBERTO ANEAS, JULIANO DALLA ROSA E BRUNA AGUIAR DALLA ROSA

Livro 59- E, fls. 87/93 - Outorgante: RENATO HEIJI TANAKA e Outorgado: ANDRÉA CARNEIRO PEREIRA

Livro 59- E, fls. 94/99 - Outorgante: CONSTRUTORA INDUSTRIAL SÃO LUIZ S/A e Outorgado: JORGE BATISTA DA SILVA

Livro 59- E, fls. 109/115 - Outorgante: SERGIO JOÃO BUFFON e MARILENE DA CRUZ MAGALHÃES BUFFON e Outorgado: ALIXANDRE SANTOS GOMES, ALEXANDRE SALLES DE TOLEDO BLANK E JOSÉ LUIS ALMEIDA SANTANA

Livro 59- E, fls. 152/155 - Outorgante: JOSÉ VALTER BARBOSA e Outorgado: CLAUDIA IVONE DA SILVA

Livro 59- E, fls. 162/166 - Outorgante: EDISON FERREIRA DE ARAÚJO e Outorgado: CELIA MARIA MELO PEREIRA ABRATE



Livro 59- E, fls. 173/179 - Outorgado: MARIA VEIGA CLAUDINO, ANNE MARGARETH CLAUDINO, JULIANO CESAR CLAUDINO e MEIRE DAGYLA DA VEIGA (ANGELO VERSI SEQUINEL)

Livro 59- E, fls. 191/200 - Outorgante: SEBASTIÃO WEISS DE ANDRADE JUNIOR e THAIS PETRAZZINI BATISTA WEISS e Outorgado: SELMA CRISTINA PATRICIO

Livro 60- E, fls. 01/06 - Outorgante: CLEITON DE ANDRADE ALMEIDA (MARLENE QUEIROZ DE SALLES ZECHI) e Outorgado: BRASÍLIO CARLOS DE SOUZA e ROSA ALVES BONIFÁCIO

Livro 60- E, fls. 12/19 - Outorgante: CARLOS ALEXANDRE GOLFETO e Outorgado: MARCIO ALEXANDRE CAVALHEIRO

Livro 60- E, fls. 20/27 - Outorgante: DIOGENES JOSÉ DE CARVALHO e Outorgado: ALAN RIBEIRO TORNEIRO e CAROLINE MANSOUR ECHEVERRIA

Livro 60- E, fls. 28/38 - Outorgante: MELANIE VITÓRIA VOBETO VALENTE e FERNANDO GUEDES VALENTE e Outorgado: JOÃO RICARDO DIAS DE OLIVEIRA e LILIANE SANTANA DE ARAÚJO OLIVEIRA

Livro 60- E, fls. 39/44 - Outorgante: JAIR AMADO e INÊS DO NASCIMENTO AMADO e Outorgado: DANILO MATHIAS ZANELLO GUERISOLI

Livro 60- E, fls. 45/48 - Outorgante: ENIO LUIGI NUCCI e MARIA INES GIUNTINI NUCCI e Outorgado: IRANI SALES DE SOUZA

Livro 60- E, fls. 96/100 - Outorgante: IZIDORO ANTONIO VIANA GUTIERREZ FILHO e TAMARA THAIS TORRACA DELGADO e Outorgado: LINDOMAR LOPES D'AVILA

Livro 60- E, fls. 101/113 - Outorgante: JAIRO SANTOS DA COSTA e SILVANA REGINA MAZARO



DA COSTA (PEDRO CEZAR MAGNO JUNIOR) e Outorgado: VERA ANGELA VIEIRA BATISTA DE FIGUEIREDO

Livro 23- P, fls. 01/03 - Outorgante: VERA DE CAMPOS PLOCHARSKI e JEFFERSON DE CAMPOS PLOCHARSKI

Livro 23- P, fls. 04/06 - Outorgante: JOSÉ RIBEIRO MOREIRA

Livro 23- P, fls. 14/15 - Outorgante: LUISA ZAZA FERNANDES DA CONCEIÇÃO

Livro 23- P, fls. 18/19 - Outorgante: HUGO ALEXANDRE DANIELLI

Livro 23- P, fls. 23/24 - Outorgante: JAIME LACERDA DE FRANÇA

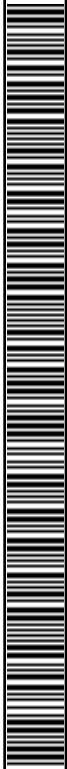
Livro 23- P, fls. 34/35 - Outorgante: JUMCAN COMERCIAL IMPORTADORA E EXPORTADORA E ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.

Livro 23- P, fls. 39/40 - Outorgante: GILMAR DA SILVA

Livro 23- P, fls. 41/44 - Outorgante: MARLI DAS NEVES MACEDO

Livro 23- P, fls. 55/59 - Outorgante: CECILIA DOROTEA COSTA BATIN

Livro 23- P, fls. 63/65 - Outorgante: LUCIA PEREIRA DOS SANTOS



Livro 23- P, fls. ... / ... - Outorgante: IMIDIO LUIZ DE OLIVEIRA

Livro 23- P, fls. 66/68 - Outorgante: LUCIA PEREIRA DOS SANTOS

Livro 23- P, fls. 76/80 - Outorgante: VERICIMA RODRIGUES DA SILVA

Livro 23- P, fls. 81/82 - Outorgante: AAP – ATLANTIVO PASTORIL LTDA.

Livro 23- P, fls. 96/98 - Outorgante: JOSÉ ALVES MAGESTE

Livro 23- P, fls. 99/100 - Outorgante: NELSON DE FREITAS

Livro 23- P, fls. 103/104 - Outorgante: JOÃO MARIA HONÓRIO e ANGELINA DA LUZ HONÓRIO

Livro 23- P, fls. 105/106 - Outorgante: ARY NELSON CARNIERI

Livro 23- P, fls. 107/110 - Outorgante: ARY NELSON CARNIERI

Livro 23- P, fls. 111/112 - Outorgante: FINANÇA LTDA, EMPREENDIMENTOS, PARTICIPAÇÕES  
E NEGÓCIOS

Livro 23- P, fls. 121/123 - Outorgante: UIRAPURU INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE  
IMPERMEABILIZANTES LTDA.





E) Atos que não estavam nos livros e na Serventia no momento da realização da correição extraordinária, com suspeita de terem sido levados para assinatura fora da serventia

Livro 53- E, fls. 22/26;

Livro 53- E, fls. 70/71;

Livro 53- E, fls. 114/117;

Livro 56- E, fls. 18/37;

Livro 56- E, fls. 42/45;

Livro 59- E, fls. 116/127;

Livro 59- E, fls. 134/137;

Livro 59- E, fls. 138/140;

Livro 59- E, fls. 186/190;

Livro 60- E, fls. 111/118;



Livro 60- E, fls. 122/125;

Livro 60- E, fls. 126/131.

**Determinações:**

**À AGENTE DELEGADA**

I - Realizar o levantamento detalhado de todos os atos pendentes de assinatura das partes e/ou Agente Delegado, em todos os livros da Serventia (Notas, Procuções, Substabelecimentos e Testamentos), sem efetuar nenhuma regularização, até determinação desta Corregedoria e/ou Juízo Corregedor Local;

II - Realizar o levantamento de todos os atos faltantes, que não estavam nos livros durante a correição extraordinária;

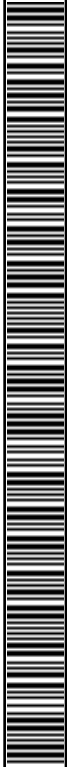
III - Atualizar o Livro de Protocolo, com a devida impressão, pendente há mais de 6 (seis) meses, independente da manutenção informal do “livro de protocolo manual”, lembrando que deve ser impresso a cada 15 (quinze) dias;

IV – Efetuar a encadernação dos livros encerrados;

V - Cumprir todas as determinações e observar as orientações referentes à escrituração dos atos, promovendo a regularização das falhas constatadas;

VI - Concede-se o prazo de trinta (30) dias para a efetiva revisão e regularização do apontado neste relatório, com juntada de certidão de regularidade item a item.

**AO JUÍZO CORREGEDOR LOCAL**



I - O Magistrado deverá proceder à aferição pessoal da regularização de cada item apontado como irregular nesta ata correicional;

II - Proceder à conferência para fins de autorização da assinatura dos atos pendentes, conforme orientação contida no Ofício Circular nº 95/2017;

III - Diante das graves irregularidades encontradas na presente ata em relação a escrituração dos livros, ausência de assinaturas nos atos, lavratura de atos suspeitos, suspeita de coleta de assinaturas na lavratura dos atos fora da serventia, deverá ser instaurado Processo Administrativo Disciplinar em face da Agente Delegada interina, Sr<sup>a</sup> MAGALI OLEGÁRIO DA SILVA e da então, escrevente juramentada, Sr<sup>a</sup> SILVANA NATEL GLASER ZELLA para apuração das faltas funcionais cometidas, que não estão sendo apuradas em outros procedimentos;

IV - Anexar, em até sessenta (60) dias, relatório circunstanciado informando o cumprimento das determinações e/ou às providências adotadas. A juntada das certidões de regularização e demais documentos deve ser executada neste processo, dispensando-se a comunicação via Mensageiro ou SEI.

#### **CORREGEDORIA-GERAL DA JUSTIÇA**

Para as anotações necessárias e verificação dos prazos concedidos nesta Ata.

#### **CONCLUSÃO**

Declarando encerrada a Correição pelo Corregedor da Justiça e nada mais havendo a consignar, foi lavrada esta Ata, sendo encaminhada uma via ao Doutor Juiz de Direito Corregedor da Comarca.

Curitiba, 17 de janeiro de 2022.

**ESPEDITO REIS DO AMARAL**

**Corregedor da Justiça**

