

**TJPR****Divisão de
Orçamentação Técnica**

**RELATÓRIO DE ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO PARA CONTRATAÇÃO DE
ELABORAÇÃO DE LAUDO DE VISTORIA – INSPEÇÃO STRUCTURAL GLAZING
SEDE MAUÁ – EDIFÍCIO ESSENFELDER.**

A elaboração da planilha de valores máximos para a contratação de empresa especializada para elaboração de laudo de vistoria – inspeção structural glazing sede Mauá – Edifício Essenfelder, localizada na rua Mauá nº 920, Alto da Glória, Curitiba foi realizada seguindo os preceitos da Instrução Normativa nº 09/2019.

Atendendo à solicitação, foi realizada a pesquisa de preços, com no mínimo três fornecedores idôneos, as propostas recebidas estão apresentadas anexas ao relatório.

Abaixo planilha resumo das cotações recebidas.

Empresa	Valor
Pistis Assessoria	R\$ 140.400,00
ARC Solution	R\$ 196.800,00
TAB Engenharia Diagnóstica	R\$ 4.256.000,00

Foram desconsiderados os preços inexequíveis ou excessivamente elevados, conforme normativa deste TJPR.

BDI

Para elaboração do BDI (Bonificação de despesas indiretas) utilizou-se o indicado na Nota Técnica SEA nº 11/2015



TJPR

Divisão de
Orçamentação Técnica



ELABORAÇÃO DE LAUDO DE VISTORIA – INSPEÇÃO STRUCTURAL GLAZING SEDE MAUÁ – EDIFÍCIO ESSENFELDER

BDI = $((1+(AC+S+R+G))*(1+DF)*(1+L))/((1-I)) - 1$		TABELA LIMITES PARA BDI
<i>Fórmula utilizada para o cálculo do BDI, em conformidade com o Acórdão Nº 2.622/2013 - TCU e Acórdão Nº 2.369/2011 - Plenário</i>		BDI PADRÃO
PARCELA DO BDI		Não desonerado
AC	Administração Central	3,00%
S+G	Segurança + Garantia	0,03%
R	Risco	1,00%
DF	Despesas Financeiras	1,00%
L	Lucro bruto	5,00%
I	Impostos	8,65%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS*	5,00%
	INSS relativo a CPRB	
TOTAL		20,77%

* Código tributário Lei Complementar 40 - 5% aplicado sobre 100% do valor base (dedução de 0% relativo a material) - alíquota efetiva 5%

Para o cálculo do ISS, utilizou-se o valor de 5%, referente à Cidade de Curitiba.

PLANILHA NÃO DESONERADA E DESONERADA

A elaboração de projetos não se enquadra na lei de desoneração da folha de pagamento.

A data de elaboração de orçamentos, para todos os fins, em especial para fins de reajustamento, é 30/04/2025.



COORDENADORIA DE EDIFICAÇÕES E
INFRAESTRUTURA

Tribunal de Justiça do Estado do Paraná
Rua Álvaro Ramos, 150, Centro Cívico
Curitiba - PR, CEP: 80530-190